



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Viceministerio de Vivienda y Urbanismo

Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo

APROBADO POR RM. N°

VIGENTE A PARTIR DEL 01/01/2018

413 -2017-VIVIENDA

30 OCT. 2017

LISTADO DE VALORES ARANCELARIOS DE TERRENOS URBANOS PARA CENTROS POBLADOS MENORES

DIST: LA ARENA

PROV: PIURA

DPTO: PIURA

(EXCEPTO LOCALIDAD DE:)

CODIGO: 200109

VALOR EN SOLES POR M2 SEGUN LA INFRAESTRUCTURA DE CALLES

TIPO DE CALZADA Y ANCHO DE VIAS	VALOR EN SOLES POR M2 SEGUN LA INFRAESTRUCTURA DE CALLES							
	(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)	(H)
1- DE TIERRA								
HASTA 5.90	32.27	26.34	24.22	18.29	23.37	17.44	15.33	9.40
DE 6.00 - 7.90	35.44	28.77	26.39	19.72	25.44	18.77	16.39	9.72
MAS DE 7.90	38.62	31.21	28.56	21.15	27.50	20.09	17.44	10.03
2- DE AFIRMADO								
HASTA 5.90	33.96	28.03	25.91	19.99	25.07	19.14	17.02	11.09
DE 6.00 - 7.90	37.35	30.68	28.30	21.63	27.34	20.67	18.29	11.62
MAS DE 7.90	40.74	33.33	30.68	23.27	29.62	22.21	19.56	12.15
3- DE EMPEDRADO								
HASTA 5.90	36.50	30.57	28.46	22.53	27.61	21.68	19.56	13.63
DE 6.00 - 7.90	40.21	33.54	31.16	24.49	30.20	23.53	21.15	14.48
MAS DE 7.90	43.91	36.50	33.86	26.44	32.80	25.39	22.74	15.33
4- DE ASFALTO								
HASTA 5.90	41.16	35.23	33.11	27.19	32.27	26.34	24.22	18.29
DE 6.00 - 7.90	45.45	38.78	36.40	29.73	35.44	28.77	26.39	19.72
MAS DE 7.90	49.74	42.33	39.68	32.27	38.62	31.21	28.56	21.15
5- DE CONCRETO								
HASTA 5.90	47.09	41.16	39.04	33.11	38.20	32.27	30.15	24.22
DE 6.00 - 7.90	52.12	45.45	43.07	36.40	42.11	35.44	33.06	26.39
MAS DE 7.90	57.15	49.74	47.09	39.68	46.03	38.62	35.97	28.56

PAG: 1,506

EL VALOR DE ARANCEL DE UNA CALLE SE DETERMINA SELECCIONANDO SUS CARACTERISTICAS DE INFRAESTRUCTURA PREDOMINANTE, ASI POR EJEMPLO SI LA CALLE ES DE TIERRA CON UN ANCHO DE 6.30 MTS. Y ADEMAS CON AGUA POTABLE, CON DESAGUE Y SIN LUZ ELECTRICA, LE CORRESPONDE EL VALOR DEL ARANCEL DE LA COLUMNA B = S/ 28.77 POR M2

NOTA- LOS VALORES ARANCELARIOS ASIGNADOS EN EL PRESENTE LISTADO SON DE CUMPLIMIENTO OBLIGATORIO PARA LOS CENTROS POBLADOS MENORES QUE NO SE ENCUENTRAN CONTEMPLADOS EN LOS PLANOS PREDIALES DE VALORES ARANCELARIOS DE TERRENOS URBANOS APROBADOS.

