



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y SaneamientoViceministerio de Vivienda y
UrbanismoDirección General de
Políticas y Regulación en
Vivienda y UrbanismoAPROBADOS POR RM. NRO. 289-2015-VIVIENDA
DEL 30/10/2015 VIGENTES A PARTIR DEL 01/01/2016

PAG: 1,471

LISTADO DE VALORES ARANCELARIOS DE TERRENOS URBANOS PARA CENTROS POBLADOS MENORES

DPTO: PIURA

PROV: PIURA

DIST: LA ARENA

CODIGO: 200109

(EXCEPTO LOCALIDAD DE:)

TIPO DE CALZADA Y ANCHO DE VIAS	VALOR EN NUEVOS SOLES POR M2. SEGUN LA INFRAESTRUCTURA DE CALLES							
	CON AGUA	CON AGUA	CON AGUA	CON AGUA	SIN AGUA	SIN AGUA	SIN AGUA	SIN AGUA
	CON DESAGUE	CON DESAGUE	SIN DESAGUE	SIN DESAGUE	CON DESAGUE	CON DESAGUE	SIN DESAGUE	SIN DESAGUE
	CON LUZ	SIN LUZ	CON LUZ	SIN LUZ	CON LUZ	SIN LUZ	CON LUZ	SIN LUZ
	(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)	(H)
1- DE TIERRA								
HASTA 5.90	25.75	20.45	18.56	13.26	17.80	12.51	10.62	5.32
DE 6.00 - 7.90	28.58	22.62	20.50	14.54	19.65	13.69	11.56	5.60
MAS DE 7.90	31.42	24.80	22.44	15.82	21.49	14.87	12.51	5.89
2- DE AFIRMADO								
HASTA 5.90	27.26	21.96	20.07	14.78	19.32	14.02	12.13	6.83
DE 6.00 - 7.90	30.28	24.33	22.20	16.24	21.35	15.39	13.26	7.31
MAS DE 7.90	33.31	26.69	24.33	17.71	23.38	16.76	14.40	7.78
3- DE EMPEDRADO								
HASTA 5.90	29.53	24.23	22.34	17.05	21.58	16.29	14.40	9.10
DE 6.00 - 7.90	32.84	26.88	24.75	18.79	23.90	17.94	15.82	9.86
MAS DE 7.90	36.15	29.53	27.16	20.54	26.22	19.60	17.23	10.62
4- DE ASFALTO								
HASTA 5.90	33.69	28.39	26.50	21.21	25.75	20.45	18.56	13.26
DE 6.00 - 7.90	37.52	31.56	29.43	23.48	28.58	22.62	20.50	14.54
MAS DE 7.90	41.35	34.73	32.36	25.75	31.42	24.80	22.44	15.82
5- DE CONCRETO								
HASTA 5.90	38.98	33.69	31.80	26.50	31.04	25.75	23.85	18.56
DE 6.00 - 7.90	43.48	37.52	35.39	29.43	34.54	28.58	26.45	20.50
MAS DE 7.90	47.97	41.35	38.98	32.36	38.04	31.42	29.06	22.44

EL VALOR DE ARANCEL DE UNA CALLE SE DETERMINA SELECCIONANDO SUS CARACTERISTICAS DE INFRAESTRUCTURA PREDOMINANTE, ASI POR EJ. SI LA CALLE ES DE TIERRA CON UN ANCHO DE 6.30 MTS. Y ADEMAS CON AGUA POTABLE, CON DESAGUE Y SIN LUZ ELECTRICA, LE CORRESPONDE EL VALOR DEL ARANCEL DE LA

COLUMNA B = S/. 22.62 POR M2.

